

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Громобая улица 21

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	82 914,74	0,00	53 566,80
1.1	население	72 836,73	0,00	49 033,85
1.2	юридические лица	7 923,92	0,00	311,44
1.3.	использование общего имущества	2 154,09	0,00	4 221,51
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	105 181,41	157,14	-53 566,80
3	Начислено за услуги	1 170 561,75	0,00	2 579 172,18
3.1.	население	1 137 817,24	0,00	2 576 629,74
3.2.	юридические лица	29 744,51	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 542,44
4	Оплачено за услуги	1 215 517,57	0,00	2 586 224,03
4.1.	население	1 193 509,44	0,00	2 586 224,03
4.2.	юридические лица	20 008,13	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	37 958,92	0,00	46 514,95
5.1.	население	17 144,53	0,00	39 439,56
5.2.	юридические лица	17 660,30	0,00	311,44
5.3.	использование общего имущества	3 154,09	0,00	6 763,95
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 198 385,13	0,00	2 579 172,18
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	122 313,85	157,14	-46 514,95

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	198 210,69
2	Содержание общего имущества	517 633,32
3	Уборка лестничных клеток	91 913,61
4	Содержание контейнерной площадки	16 407,24
5	Аварийное обслуживание	31 959,24
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 809,40
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	63 059,33
8	Текущий ремонт, в том числе:	251 392,30
8,1	__ремонт вентканалов	3 526,77
8,2	__установка окон пвх	247 865,53
Итого		1 198 385,13

Управляющий:

О.Л. Курникова

