

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Демидова улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	310 438,73	0,00	-108 800,09
1.1	население	85 425,42	0,00	-94 149,92
1.2	юридические лица	222 609,20	0,00	-18 618,67
1.3.	использование общего имущества	2 404,11	0,00	3 968,50
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-561 415,21	0,00	108 703,62
3	Начислено за услуги	849 919,07	0,00	1 617 282,13
3.1.	население	653 207,85	0,00	1 614 733,48
3.2.	юридические лица	191 711,22	0,00	-345,83
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	2 894,48
4	Оплачено за услуги	982 156,26	0,00	1 603 245,52
4.1.	население	637 234,94	0,00	1 600 791,90
4.2.	юридические лица	341 171,32	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	0,00	2 453,62
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	178 201,54	0,00	-94 763,48
5.1.	население	101 398,33	0,00	-80 208,34
5.2.	юридические лица	73 149,10	0,00	-18 964,50
5.3.	использование общего имущества	3 654,11	0,00	4 409,36
6	Выполнено работ (оказано услуг)	983 698,54	0,00	1 617 282,13
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-562 957,49	0,00	94 667,01

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	113 274,56
2	Содержание общего имущества	409 775,40
3	Сброс снега и наледи с кровли	24 732,97
4	Уборка лестничных клеток	75 226,74
5	Содержание контейнерной площадки	7 711,42
6	Аварийное обслуживание	21 770,74
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 232,20
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	144 042,51
9	Текущий ремонт, в том числе:	171 932,00
9,1	__ремонт подъезда	82 700,00
9,2	__ремонт цоколя	89 232,00
Итого		983 698,54

Управляющий:

О.Л. Курникова

