

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Восьмого Марта улица 21

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	67 825,40	0,00	-252 435,12
1.1	население	33 628,50	0,00	-250 561,44
1.2	юридические лица	31 792,80	0,00	-4 273,58
1.3.	использование общего имущества	2 404,10	0,00	2 399,90
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-240 395,43	0,00	252 435,12
3	Начислено за услуги	878 381,08	0,00	1 937 367,24
3.1.	население	830 849,17	0,00	1 935 894,96
3.2.	юридические лица	43 531,91	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	1 472,28
4	Оплачено за услуги	903 584,74	0,00	1 844 263,34
4.1.	население	860 996,46	0,00	1 844 263,34
4.2.	юридические лица	40 088,28	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	42 621,74	0,00	-159 331,22
5.1.	население	3 481,21	0,00	-158 929,82
5.2.	юридические лица	35 236,43	0,00	-4 273,58
5.3.	использование общего имущества	3 904,10	0,00	3 872,18
6	Выполнено работ (оказано услуг)	901 718,73	0,00	1 937 367,24
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-238 529,42	0,00	159 331,22

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	136 611,98
2	Содержание общего имущества	436 997,28
3	Уборка лестничных клеток	72 643,20
4	Содержание контейнерной площадки	8 747,88
5	Аварийное обслуживание	21 298,56
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 071,40
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	77 228,43
8	Текущий ремонт, в том числе:	130 120,00
8,1	__ремонт цоколя	130 120,00
Итого		901 718,73

Управляющий:

О.Л. Курникова

