

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Шошина улица 4-а

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	население	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Начислено за услуги	772 941,63	0,00	1 186 314,35	0,00
3.1.	население	772 941,63	0,00	1 186 314,35	0,00
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	697 215,02	0,00	1 168 250,98	0,00
4.1.	население	697 215,02	0,00	1 168 250,98	0,00
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Перечислено % банка на остаток по счету			2 728,54	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	75 726,61	0,00	18 063,37	0,00
6.1.	население	75 726,61	0,00	18 063,37	0,00
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	768 222,20	0,00	2 415 194,42	0,00
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-71 007,18	0,00	-1 244 214,90	0,00

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	144 692,52
2	Содержание общего имущества	232 344,00
3	Уборка придомовой территории	61 833,20
4	Уборка лестничных клеток	63 075,96
5	Содержание контейнерной площадки	9 538,80
6	Аварийное обслуживание	18 396,84
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 352,59
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	96 355,51
9	Текущий ремонт, в том числе:	125 632,78
9,1	ремонт крыльца	103 632,78
9,2	ремонт цоколя	22 000,00
Итого		768 222,20

Управляющий:

О.Л. Курникова

