

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Шошина улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	240 000,05	0,00	507 975,67
1.1	население	214 955,19	0,00	506 416,58
1.2	юридические лица	22 560,49	0,00	16,17
1.3.	использование общего имущества	2 484,37	0,00	1 542,92
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-340 816,65	0,00	-507 975,67
3	Начислено за услуги	812 280,18	0,00	1 728 713,68
3.1.	население	755 823,90	0,00	1 725 162,08
3.2.	юридические лица	53 456,28	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 551,60
4	Оплачено за услуги	872 624,90	0,00	1 926 102,75
4.1.	население	839 622,68	0,00	1 922 574,12
4.2.	юридические лица	30 002,22	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 528,63
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	179 655,33	0,00	310 586,60
5.1.	население	131 156,41	0,00	309 004,54
5.2.	юридические лица	46 014,55	0,00	16,17
5.3.	использование общего имущества	2 484,37	0,00	1 565,89
6	Выполнено работ (оказано услуг)	859 004,72	0,00	1 728 713,68
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-327 196,47	0,00	-310 586,60

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	80 303,22
2	Содержание общего имущества	421 608,24
3	Уборка лестничных клеток	91 923,84
4	Содержание контейнерной площадки	10 860,12
5	Аварийное обслуживание	20 945,04
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 387,76
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	110 676,50
8	Текущий ремонт, в том числе:	105 300,00
8,1	ремонт отмостки	105 300,00
Итого		859 004,72

Управляющий:  О.Л. Курникова

