

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

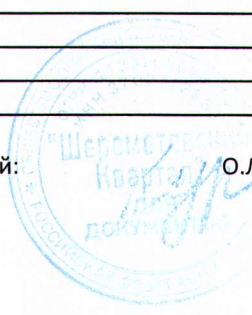
Шереметевский проспект 74-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 249,79	0,00	16 372,92
1.1	население	6 105,98	0,00	14 407,08
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 143,81	0,00	1 965,84
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	20 186,37	0,00	-16 372,92
3	Начислено за услуги	780 647,57	0,00	945 246,07
3.1.	население	777 647,57	0,00	943 664,54
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 581,53
4	Оплачено за услуги	781 839,06	0,00	1 044 671,98
4.1.	население	779 089,06	0,00	1 043 922,05
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 750,00	0,00	749,93
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	7 058,30	0,00	-83 052,99
5.1.	население	4 664,49	0,00	-85 850,43
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 393,81	0,00	2 797,44
6	Выполнено работ (оказано услуг)	802 171,66	0,00	945 246,07
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-146,23	0,00	83 052,99

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	83 359,40
2	Содержание общего имущества	235 871,88
3	Уборка лестничных клеток	48 959,16
4	Содержание и обслуживание мусоропроводов	62 705,39
5	Содержание контейнерной площадки	2 974,20
6	Аварийное обслуживание	12 354,36
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 981,44
8	Содержание и обслуживание лифтов	103 069,74
9	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	167 383,61
10	Текущий ремонт, в том числе:	74 512,48
10,1	изготовление и установка окон ПВХ	74 512,48
Итого		802 171,66

Управляющий:  О.Л. Курникова