

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Шереметевский проспект 74

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	159 948,23	0,00	199 204,29
1.1	население	76 197,01	0,00	194 565,38
1.2	юридические лица	81 597,12	0,00	111,23
1.3.	использование общего имущества	2 154,10	0,00	4 527,68
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-192 746,53	208,58	-199 619,00
3	Начислено за услуги	838 674,43	0,00	1 501 350,19
3.1.	население	584 862,70	0,00	1 499 570,47
3.2.	юридические лица	249 811,73	0,00	-836,06
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 615,78
4	Оплачено за услуги	816 006,72	0,00	1 614 100,24
4.1.	население	575 811,60	0,00	1 612 815,20
4.2.	юридические лица	236 445,12	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	0,00	1 285,04
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	182 615,94	0,00	86 454,24
5.1.	население	85 248,11	0,00	81 320,65
5.2.	юридические лица	94 963,73	0,00	-724,83
5.3.	использование общего имущества	2 404,10	0,00	5 858,42
6	Выполнено работ (оказано услуг)	811 033,96	0,00	1 501 350,19
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-187 773,77	208,58	-86 868,95

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	125 020,98
2	Содержание общего имущества	482 904,28
3	Уборка лестничных клеток	4 250,84
4	Содержание контейнерной площадки	23 382,48
5	Аварийное обслуживание	22 955,11
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 297,52
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	48 222,75
8	Текущий ремонт, в том числе:	90 000,00
8,1	ремонт пола	90 000,00
Итого		811 033,96

Управляющий:

О.Л. Курникова

