

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Шереметевский Квартал "	по ОКПО	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	26319578
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	3702713833
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.32.1
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	12300 16
Местонахождение (адрес) 153045, Ивановская обл, Иваново г, Стефенсона ул, дом № 59, оф. 1008		384
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 226	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование		1 226	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 226	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	34
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	27 370	25 915	28 894
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 580	2 024	246
	Расчеты с покупателями и заказчиками		19 209	21 389	20 870
	Расчеты по налогам и сборам		42	12	174
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		5 538	2 490	7 603
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	176	192	213
	в том числе:				
	приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		176	192	213
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 677	4 803	3 803
	в том числе:				
	Касса организации		-	-	-
	Расчетные счета		249	53	160
	Прочие специальные счета		3 428	4 750	3 643

	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	31 223	30 910	32 944
	БАЛАНС	1600	32 449	30 910	32 944

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	854	737	725
	Итого по разделу III	1300	864	747	735
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 798	5 124	3 969
	в том числе:				
	Целевое финансирование		3 798	5 124	3 969
	Итого по разделу IV	1400	3 798	5 124	3 969
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	27 752	25 004	28 066
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		20 537	23 141	20 459
	Расчеты с покупателями и заказчиками		4 601	453	1 609
	Расчеты по налогам и сборам		10	13	211
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		4	5	4
	Расчеты с персоналом по оплате труда		6	5	5
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 594	1 387	5 778
	Доходы будущих периодов	1530	35	35	174
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	27 787	25 039	28 240
	БАЛАНС	1700	32 449	30 910	32 944

Руководитель _____ Курникова О.Л.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за 2020 г.

		Коды	
		0710002	
Дата (число, месяц, год)			
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Шереметевский Квартал "		26319578	
Идентификационный номер налогоплательщика		3702713833	
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе		68.32.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность		12300	16
Единица измерения: тыс. руб.		384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2020 г. ³	За 2019 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	74 408	84 935
	Себестоимость продаж	2120	(72 070)	(82 742)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 338	2 193
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 338	2 193
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	84	196
	Проценты к уплате	2330	(49)	(117)
	Прочие доходы	2340	2 395	814
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией права после наступления срока платежа		16	21
	Штрафы, пени, неустойки к получению		5	565
	Прочие внереализационные доходы		2 319	96
	Судебные издержки возмещенные		56	132
	Прочие расходы	2350	(4 590)	(3 008)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией права требования после наступления срока платежа		(16)	(21)
	Расходы на услуги банков		(34)	(36)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(31)	(-)
	Прочие внереализационные расходы		(4 285)	(2 140)
	Возмещение ущерба		(224)	(811)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	178	78
	Налог на прибыль	2410	(62)	(66)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(62)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	116	12

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2020 г. ³	За 2019 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	116	12
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Курникова О.Л.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет о целевом использовании средств

за 2020 г.

		Коды	
Форма по ОКУД		0710003	
Дата (число, месяц, год)			
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Шереметевский Квартал "		по ОКПО	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе		по ОКВЭД 2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	
		12300 16	
		384	

Пояснения ³	Наименование показателя	код НИ/стат	За 2020 г. ¹	За 2019 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	5 124	3 969
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	2 289	1 155
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	2 289	1 155
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(4 841)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(4 841)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(4 841)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	2 572	5 124

Руководитель _____ Курникова О.Л.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
3. Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему приказу.