

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

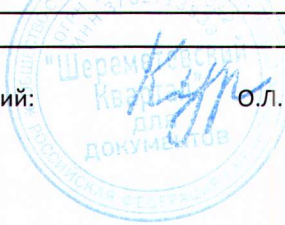
Калинина улица 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	49 708,21	0,00	9 613,52
1.1	население	12 547,83	0,00	9 479,34
1.2	юридические лица	35 006,28	0,00	-906,46
1.3.	использование общего имущества	2 154,10	0,00	1 040,64
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-87 525,39	3 659,95	-58 508,72
3	Начислено за услуги	465 573,57	0,00	948 959,24
3.1.	население	387 466,38	0,00	948 026,43
3.2.	юридические лица	74 107,19	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	932,81
4	Оплачено за услуги	453 731,40	0,00	947 796,05
4.1.	население	389 643,97	0,00	947 694,84
4.2.	юридические лица	60 337,43	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	0,00	101,21
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	61 550,38	0,00	10 776,71
5.1.	население	10 370,24	0,00	9 810,93
5.2.	юридические лица	48 776,04	0,00	-906,46
5.3.	использование общего имущества	2 404,10	0,00	1 872,24
6	Выполнено работ (оказано услуг)	448 927,42	0,00	948 959,24
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-82 721,41	3 659,95	-59 671,91

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	65 795,93
2	Содержание общего имущества	265 416,84
3	Уборка лестничных клеток	5 027,81
4	Содержание контейнерной площадки	4 502,40
5	Аварийное обслуживание	12 156,96
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 070,80
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	19 522,36
8	Текущий ремонт, в том числе:	67 434,32
8,1	__ремонт балкона	27 000,00
8,2	__ремонт кровли	7 434,32
8,3	__ремонт пола	33 000,00
Итого		448 927,42

Управляющий:  О.Л. Курникова

