

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

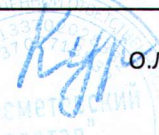
Громобоя улица 60

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	119 621,17	0,00	14 214,68
1.1	население	94 346,21	0,00	15 493,26
1.2	юридические лица	23 350,51	0,00	-2 896,09
1.3.	использование общего имущества	1 924,45	0,00	1 617,51
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-357 588,55	0,00	-14 214,68
3	Начислено за услуги	1 162 748,58	0,00	660 259,69
3.1.	население	1 125 654,73	0,00	657 778,65
3.2.	юридические лица	34 093,85	0,00	-330,52
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 811,56
4	Оплачено за услуги	1 258 137,59	0,00	667 076,97
4.1.	население	1 211 803,14	0,00	666 092,40
4.2.	юридические лица	43 584,45	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 750,00	0,00	984,57
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	24 232,16	0,00	7 397,40
5.1.	население	8 197,80	0,00	7 179,51
5.2.	юридические лица	13 859,91	0,00	-3 226,61
5.3.	использование общего имущества	2 174,45	0,00	3 444,50
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 138 145,49	0,00	660 259,69
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-237 596,45	0,00	-7 397,40

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	134 984,88
2	Содержание общего имущества	602 220,22
3	Сброс снега и наледи с кровли	26 398,85
4	Уборка лестничных клеток	13 295,05
5	Содержание контейнерной площадки	14 692,11
6	Аварийное обслуживание	30 628,56
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 412,48
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	91 848,34
9	Текущий ремонт, в том числе:	197 665,00
9,1	__ремонт отмостки	79 987,50
9,2	__ремонт пола	117 677,50
Итого		1 138 145,49

Управляющий:  О.Л. Курникова

