

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Громобоя улица 56

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	124 504,18	0,00	94 632,78
1.1	население	104 911,20	0,00	67 823,71
1.2	юридические лица	17 459,22	0,00	24 693,96
1.3.	использование общего имущества	2 133,76	0,00	2 115,11
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-287 032,41	1 022,24	-94 632,78
3	Начислено за услуги	1 066 193,73	0,00	1 964 605,29
3.1.	население	1 052 473,21	0,00	1 983 932,57
3.2.	юридические лица	9 720,52	0,00	-23 241,09
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 913,81
4	Оплачено за услуги	1 066 072,98	0,00	1 840 421,77
4.1.	население	1 045 407,04	0,00	1 839 964,44
4.2.	юридические лица	16 915,94	0,00	-2 242,48
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	0,00	2 699,81
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	124 624,93	0,00	218 816,30
5.1.	население	111 977,37	0,00	211 791,84
5.2.	юридические лица	10 263,80	0,00	3 695,35
5.3.	использование общего имущества	2 383,76	0,00	3 329,11
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 045 607,91	0,00	1 964 605,29
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-266 567,34	1 022,24	-218 816,30

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	219 020,09
2	Содержание общего имущества	556 754,73
3	Уборка лестничных клеток	12 990,45
4	Содержание контейнерной площадки	31 589,40
5	Аварийное обслуживание	30 895,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 934,96
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	79 861,60
8	Текущий ремонт, в том числе:	87 561,48
8,1	ремонт балкона	27 000,00
8,2	ремонт кровли	60 561,48
Итого		1 045 607,91

Управляющий:

О.Л. Курникова

