

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Громова улица 54

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	10 035,27	0,00	-89 206,03
1.1	население	1 834,17	0,00	-92 328,77
1.2	юридические лица	6 047,00	0,00	966,87
1.3.	использование общего имущества	2 154,10	0,00	2 155,87
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-92 366,69	7 282,27	89 206,03
3	Начислено за услуги	1 220 375,49	0,00	2 392 873,98
3.1.	население	1 197 481,72	0,00	2 388 625,51
3.2.	юридические лица	18 893,77	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	4 248,47
4	Оплачено за услуги	1 189 961,02	0,00	2 372 311,21
4.1.	население	1 167 529,22	0,00	2 369 777,52
4.2.	юридические лица	18 681,80	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	0,00	2 533,69
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	40 449,74	0,00	-68 643,26
5.1.	население	31 786,67	0,00	-73 480,78
5.2.	юридические лица	6 258,97	0,00	966,87
5.3.	использование общего имущества	2 404,10	0,00	3 870,65
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 208 842,47	0,00	2 392 873,98
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-111 248,14	7 282,27	68 643,26

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	246 732,03
2	Содержание общего имущества	666 395,04
3	Уборка лестничных клеток	13 219,91
4	Содержание контейнерной площадки	11 371,92
5	Аварийное обслуживание	30 704,16
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 868,72
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	126 695,98
8	Текущий ремонт, в том числе:	86 854,71
8,1	изготовление и установка окон ПВХ	59 854,71
8,2	ремонт балкона	27 000,00
Итого		1 208 842,47

Управляющий:

О.Л. Курникова

