

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Громобая улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	168 971,16	0,00	54 190,50
1.1.	население	5 331,32	0,00	-36 800,03
1.2.	юридические лица	161 842,15	0,00	90 511,38
1.3.	использование общего имущества	1 797,69	0,00	479,15
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-340 053,50	0,00	-54 190,50
3	Начислено за услуги	1 256 039,14	0,00	2 215 989,49
3.1.	население	1 150 356,08	0,00	2 301 273,03
3.2.	юридические лица	100 683,06	0,00	-91 201,70
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	5 918,16
4	Оплачено за услуги	1 233 092,93	0,00	2 401 196,67
4.1.	население	1 151 564,80	0,00	2 396 940,09
4.2.	юридические лица	76 778,13	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 750,00	0,00	4 256,58
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	191 917,37	0,00	-131 016,68
5.1.	население	4 122,60	0,00	-132 467,09
5.2.	юридические лица	185 747,08	0,00	-690,32
5.3.	использование общего имущества	2 047,69	0,00	2 140,73
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 370 564,65	0,00	2 215 989,49
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-477 525,22	0,00	131 016,68

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	245 404,44
2	Содержание общего имущества	691 828,91
3	Уборка лестничных клеток	13 456,22
4	Содержание контейнерной площадки	11 090,36
5	Аварийное обслуживание	31 794,77
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 987,44
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	178 492,51
8	Текущий ремонт, в том числе:	172 510,00
8,1	_ремонт подъезда	77 000,00
8,2	_бетонирование площадки и установка бордюрного камня на придомовой территории	93 546,00
8,3	_оформление выписки из технического паспорта дома	1 964,00
Итого		1 370 564,65

Управляющий:

О.Л. Курникова

