

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Громобая улица 21

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	43 219,70	0,00	-97 607,11
1.1	население	12 344,31	0,00	-99 984,64
1.2	юридические лица	28 971,30	0,00	318,38
1.3.	использование общего имущества	1 904,09	0,00	2 059,15
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-5 173,85	157,14	97 607,11
3	Начислено за услуги	1 065 118,81	0,00	2 423 642,19
3.1.	население	1 035 093,48	0,00	2 421 216,66
3.2.	юридические лица	27 025,33	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 425,53
4	Оплачено за услуги	1 025 423,77	0,00	2 272 468,28
4.1.	население	974 601,06	0,00	2 272 198,17
4.2.	юридические лица	48 072,71	0,00	6,94
4.3.	использование общего имущества	2 750,00	0,00	263,17
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	82 914,74	0,00	53 566,80
5.1.	население	72 836,73	0,00	49 033,85
5.2.	юридические лица	7 923,92	0,00	311,44
5.3.	использование общего имущества	2 154,09	0,00	4 221,51
6	Выполнено работ (оказано услуг)	915 068,51	0,00	2 423 642,19
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	105 181,41	157,14	-53 566,80

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	189 218,41
2	Содержание общего имущества	517 633,32
3	Уборка лестничных клеток	18 690,20
4	Содержание контейнерной площадки	14 719,31
5	Аварийное обслуживание	30 818,64
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 697,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	40 291,63
8	Текущий ремонт, в том числе:	77 000,00
8,1	ремонт подъезда	77 000,00
Итого		915 068,51

Управляющий:  О.Л. Курникова

