

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Восьмого Марта улица 27

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	64 552,58	0,00	14 918,62
1.1	население	21 840,57	0,00	11 785,42
1.2	юридические лица	40 780,08	0,00	31,47
1.3.	использование общего имущества	1 931,93	0,00	3 101,73
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-215 230,36	0,00	-14 918,62
3	Начислено за услуги	789 948,98	0,00	373 987,37
3.1.	население	606 538,38	0,00	370 588,10
3.2.	юридические лица	178 410,60	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	3 399,27
4	Оплачено за услуги	802 245,06	0,00	366 068,74
4.1.	население	624 060,68	0,00	364 254,10
4.2.	юридические лица	173 434,38	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 750,00	0,00	1 814,64
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	52 256,50	0,00	22 837,25
5.1.	население	4 318,27	0,00	18 119,42
5.2.	юридические лица	45 756,30	0,00	31,47
5.3.	использование общего имущества	2 181,93	0,00	4 686,36
6	Выполнено работ (оказано услуг)	748 926,52	0,00	373 987,37
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-161 911,82	0,00	-22 837,25

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	129 940,35
2	Содержание общего имущества	435 229,68
3	Уборка лестничных клеток	52 149,60
4	Содержание контейнерной площадки	10 419,84
5	Аварийное обслуживание	21 641,28
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 553,24
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	78 018,21
8	Текущий ремонт, в том числе:	6 974,32
8,1	ремонт кровли	6 974,32
Итого		748 926,52

Управляющий:

О.Л. Курникова

