

**ООО "Шереметевский квартал"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Восьмого Марта улица 21

**Таблица №1**

| № п/п    | Наименование                                                                                                                | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b>1</b> | <b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>                                                                  | <b>66 503,69</b>          | <b>0,00</b>              | <b>6 121,86</b>           |
| 1.1      | население                                                                                                                   | 2 119,03                  | 0,00                     | 5 387,82                  |
| 1.2      | юридические лица                                                                                                            | 63 230,56                 | 0,00                     | 1 359,07                  |
| 1.3.     | использование общего имущества                                                                                              | 1 154,10                  | 0,00                     | -625,03                   |
| <b>2</b> | <b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода<br/>"- " перевыполнено работ<br/>"+ " недовыполнено работ</b> | <b>-170 511,89</b>        | <b>0,00</b>              | <b>-6 121,86</b>          |
| <b>3</b> | <b>Начислено за услуги</b>                                                                                                  | <b>810 886,65</b>         | <b>0,00</b>              | <b>2 090 747,83</b>       |
| 3.1.     | население                                                                                                                   | 771 235,95                | 0,00                     | 2 090 346,70              |
| 3.2.     | юридические лица                                                                                                            | 34 150,70                 | 0,00                     | -2 209,29                 |
| 3.3.     | использование общего имущества                                                                                              | 5 500,00                  | 0,00                     | 2 610,42                  |
| <b>4</b> | <b>Оплачено за услуги</b>                                                                                                   | <b>842 618,46</b>         | <b>0,00</b>              | <b>2 089 616,38</b>       |
| 4.1.     | население                                                                                                                   | 759 103,57                | 0,00                     | 2 085 355,39              |
| 4.2.     | юридические лица                                                                                                            | 79 014,89                 | 0,00                     | 3 423,36                  |
| 4.3.     | использование общего имущества                                                                                              | 4 500,00                  | 0,00                     | 837,63                    |
| <b>5</b> | <b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>                                                                   | <b>34 771,88</b>          | <b>0,00</b>              | <b>7 253,31</b>           |
| 5.1.     | население                                                                                                                   | 14 251,41                 | 0,00                     | 10 379,13                 |
| 5.2.     | юридические лица                                                                                                            | 18 366,37                 | 0,00                     | -4 273,58                 |
| 5.3.     | использование общего имущества                                                                                              | 2 154,10                  | 0,00                     | 1 147,76                  |
| <b>6</b> | <b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>                                                                                      | <b>868 661,15</b>         | <b>0,00</b>              | <b>2 090 747,83</b>       |
| <b>7</b> | <b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*<br/>"- " перевыполнено работ<br/>"+ " недовыполнено работ</b> | <b>-196 554,58</b>        | <b>0,00</b>              | <b>-7 253,31</b>          |

**Таблица №2**

| № п/п        | Виды услуг / Статьи затрат, работы                                          | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1            | Управление                                                                  | 119 630,52                       |
| 2            | Содержание общего имущества                                                 | 402 710,02                       |
| 3            | Уборка лестничных клеток                                                    | 64 335,60                        |
| 4            | Санитарное содержание контейнерной площадки                                 | 7 987,44                         |
| 5            | Аварийное обслуживание                                                      | 19 618,61                        |
| 6            | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 18 798,00                        |
| 7            | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 105 863,93                       |
| 8            | Текущий ремонт, в том числе:                                                | 129 717,03                       |
| 8,1          | _Ремонт подъезда(ов)                                                        | 74 000,00                        |
| 8,2          | _Ремонт СЦО                                                                 | 55 717,03                        |
| <b>Итого</b> |                                                                             | <b>868 661,15</b>                |

Управляющий:

О.Л. Курникова