

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Громобая улица 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	139 080,06	0,00	196 742,96
1.1	население	64 678,56	0,00	152 594,04
1.2	юридические лица	73 603,82	0,00	45 408,60
1.3.	использование общего имущества	797,68	0,00	-1 259,68
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-274 814,49	319,06	-196 742,96
3	Начислено за услуги	1 109 045,37	0,00	2 236 195,33
3.1.	население	1 038 546,54	0,00	2 311 290,90
3.2.	юридические лица	63 748,83	0,00	-82 701,75
3.3.	использование общего имущества	6 750,00	0,00	7 606,18
4	Оплачено за услуги	1 098 338,16	0,00	2 424 801,65
4.1.	население	1 023 103,82	0,00	2 419 348,16
4.2.	юридические лица	69 484,34	0,00	160,85
4.3.	использование общего имущества	5 750,00	0,00	5 292,64
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	149 787,27	0,00	8 136,64
5.1.	население	80 121,28	0,00	44 536,78
5.2.	юридические лица	67 868,31	0,00	-37 454,00
5.3.	использование общего имущества	1 797,68	0,00	1 053,86
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 216 710,35	0,00	2 236 195,33
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-393 186,68	319,06	-8 136,64

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	213 916,06
2	Содержание общего имущества	686 210,98
3	Аварийное обслуживание	30 553,82
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 876,22
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	116 652,47
6	Текущий ремонт, в том числе:	140 500,80
6,1	_Ремонт балкона	50 000,00
6,2	_Ремонт кровли	16 500,80
6,3	_Ремонт подъезда(ов)	74 000,00
Итого		1 216 710,35

Управляющий:

О.Л. Курникова

