

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Громобая улица 56

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	147 119,88	0,00	226 012,58
1.1.	население	90 429,94	0,00	201 084,00
1.2.	юридические лица	55 556,18	0,00	24 693,96
1.3.	использование общего имущества	1 133,76	0,00	234,62
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-311 731,81	1 022,24	-226 012,58
3	Начислено за услуги	1 037 495,68	0,00	1 971 779,58
3.1.	население	1 008 382,92	0,00	1 966 404,99
3.2.	юридические лица	23 612,76	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	5 374,59
4	Оплачено за услуги	1 060 111,38	0,00	2 103 159,38
4.1.	население	993 901,66	0,00	2 099 665,28
4.2.	юридические лица	61 709,72	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	3 494,10
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	124 504,18	0,00	94 632,78
5.1.	население	104 911,20	0,00	67 823,71
5.2.	юридические лица	17 459,22	0,00	24 693,96
5.3.	использование общего имущества	2 133,76	0,00	2 115,11
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 035 411,98	0,00	1 971 779,58
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-287 032,41	1 022,24	-94 632,78

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	213 120,52
2	Содержание общего имущества	552 461,40
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	30 437,52
4	Аварийное обслуживание	29 862,96
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	97 529,07
6	Текущий ремонт, в том числе:	112 000,51
6,1	_Ремонт кровли	10 700,51
6,2	_Ремонт крыши	15 000,00
6,3	_Ремонт отмостки	32 300,00
6,4	_Ремонт цоколя	54 000,00
Итого		1 035 411,98

Управляющий:

О.Л. Курникова