

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Громобая улица 54

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	14 893,32	0,00	16 384,17
1.1.	население	7 932,85	0,00	15 848,69
1.2.	юридические лица	5 806,37	0,00	966,87
1.3.	использование общего имущества	1 154,10	0,00	-431,39
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-66 160,10	7 282,27	-16 384,17
3	Начислено за услуги	1 184 774,80	0,00	2 306 282,29
3.1.	население	1 160 957,28	0,00	2 300 137,01
3.2.	юридические лица	18 317,52	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	6 145,28
4	Оплачено за услуги	1 189 632,85	0,00	2 411 872,49
4.1.	население	1 167 055,96	0,00	2 408 314,47
4.2.	юридические лица	18 076,89	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	3 558,02
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	10 035,27	0,00	-89 206,03
5.1.	население	1 834,17	0,00	-92 328,77
5.2.	юридические лица	6 047,00	0,00	966,87
5.3.	использование общего имущества	2 154,10	0,00	2 155,87
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 215 839,44	0,00	2 306 282,29
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-92 366,69	7 282,27	89 206,03

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	236 608,03
2	Содержание общего имущества	641 945,64
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	30 136,08
4	Аварийное обслуживание	29 567,52
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	29 125,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	108 668,37
7	Текущий ремонт, в том числе:	139 788,60
7,1	_Изготовление и установка дверей	10 788,62
7,2	_Изготовление и установка окон ПВХ	103 999,98
7,3	_Ремонт балкона	25 000,00
Итого		1 215 839,44

Управляющий:

О.Л. Курникова

