

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Громобоя улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	138 197,63	0,00	91 516,79
1.1	население	1 493,37	0,00	2 881,30
1.2	юридические лица	135 906,57	0,00	90 511,38
1.3.	использование общего имущества	797,69	0,00	-1 875,89
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-228 556,84	0,00	-91 516,79
3	Начислено за услуги	1 204 847,78	0,00	2 262 629,40
3.1.	население	1 096 893,36	0,00	2 254 717,75
3.2.	юридические лица	101 454,42	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 500,00	0,00	7 911,65
4	Оплачено за услуги	1 174 074,25	0,00	2 299 955,69
4.1.	население	1 093 055,41	0,00	2 294 399,08
4.2.	юридические лица	75 518,84	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	5 556,61
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	168 971,16	0,00	54 190,50
5.1.	население	5 331,32	0,00	-36 800,03
5.2.	юридические лица	161 842,15	0,00	90 511,38
5.3.	использование общего имущества	1 797,69	0,00	479,15
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 285 570,91	0,00	2 262 629,40
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-340 053,50	0,00	-54 190,50

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	236 635,33
2	Содержание общего имущества	669 555,36
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	10 646,64
4	Аварийное обслуживание	30 756,96
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 428,82
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	169 237,80
7	Текущий ремонт, в том числе:	140 310,00
7,1	_Ремонт отмостки	59 850,00
7,2	_Ремонт подъезда(ов)	74 000,00
7,3	_Ремонт температурных швов	6 460,00
Итого		1 285 570,91

Управляющий:

О.Л. Курникова

