

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Комсомольская улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	293 158,98	0,00	504 156,10
1.1.	население	193 441,70	0,00	502 461,56
1.2.	юридические лица	99 018,21	0,00	1 602,71
1.3.	использование общего имущества	699,07	0,00	91,83
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-404 914,00	0,00	-504 156,10
3	Начислено за услуги	596 730,61	0,00	1 222 875,31
3.1.	население	490 286,05	0,00	1 222 749,86
3.2.	юридические лица	99 694,56	0,00	-2 294,30
3.3.	использование общего имущества	6 750,00	0,00	2 419,75
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	13 348,80		
4	Оплачено за услуги	600 103,38	0,00	1 101 875,53
4.1.	население	465 209,04	0,00	1 097 942,11
4.2.	юридические лица	129 144,34	0,00	2 220,44
4.3.	использование общего имущества	5 750,00	0,00	1 712,98
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	289 786,21	0,00	625 155,88
5.1.	население	218 518,71	0,00	627 269,31
5.2.	юридические лица	69 568,43	0,00	-2 912,03
5.3.	использование общего имущества	1 699,07	0,00	798,60
6	Выполнено работ (оказано услуг)	647 616,52	0,00	1 222 875,31
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-452 427,14	0,00	-625 155,88

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	81 265,67
2	Содержание общего имущества	333 290,38
3	Сброс снега и наледи с кровли	24 867,08
4	Аварийное обслуживание	15 185,74
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 441,94
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	71 665,55
7	Текущий ремонт, в том числе:	108 900,16
7,1	Ремонт кровли	23 900,16
7,2	Ремонт подъезда(ов)	85 000,00
Итого		647 616,52

Управляющий:

О.Л. Курникова