

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Комсомольская улица 5

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	83 076,80	0,00	124 773,41
1.1	население	52 787,80	0,00	123 687,89
1.2	юридические лица	28 356,80	0,00	641,16
1.3.	использование общего имущества	1 932,20	0,00	444,36
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-174 226,50	0,79	-124 808,70
3	Начислено за услуги	365 155,06	0,00	798 734,67
3.1.	население	352 217,46	0,00	797 828,18
3.2.	юридические лица	10 437,60	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	906,49
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	7 338,12		
4	Оплачено за услуги	356 111,77	0,00	760 181,17
4.1.	население	353 611,77	0,00	759 274,68
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	906,49
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	92 120,09	0,00	163 326,91
5.1.	население	51 393,49	0,00	162 241,39
5.2.	юридические лица	38 794,40	0,00	641,16
5.3.	использование общего имущества	1 932,20	0,00	444,36
6	Выполнено работ (оказано услуг)	319 690,78	0,00	798 734,67
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-137 805,51	0,79	-163 362,20

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	58 330,14
2	Содержание общего имущества	159 074,68
3	Сброс снега и наледи с кровли	35 553,08
4	Аварийное обслуживание	8 672,28
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 422,75
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	45 737,66
7	Текущий ремонт, в том числе:	3 900,19
7,1	Ремонт кровли	3 900,19
Итого		319 690,78

Управляющий:

О.Л. Курникова

