

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Ленина проспект 62

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	556 182,40	0,00	301 687,81
1.1	население	337 056,41	0,00	295 222,45
1.2	юридические лица	218 823,83	0,00	4 311,52
1.3.	использование общего имущества	302,16	0,00	2 153,84
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-886 364,41	0,00	-301 687,81
3	Начислено за услуги	693 163,11	0,00	410 592,21
3.1.	население	481 800,00	0,00	409 807,09
3.2.	юридические лица	207 863,11	0,00	-4 952,97
3.3.	использование общего имущества	3 500,00	0,00	5 738,09
4	Оплачено за услуги	823 019,12	0,00	350 477,09
4.1.	население	463 758,31	0,00	334 840,59
4.2.	юридические лица	356 010,81	0,00	10 327,63
4.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	5 308,87
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	426 326,39	0,00	361 802,93
5.1.	население	355 098,10	0,00	370 188,95
5.2.	юридические лица	70 676,13	0,00	-10 969,08
5.3.	использование общего имущества	552,16	0,00	2 583,06
6	Выполнено работ (оказано услуг)	657 223,21	0,00	410 592,21
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-720 568,50	0,00	-361 802,93

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	114 179,38
2	Содержание общего имущества	391 523,00
3	Аварийное обслуживание	20 096,33
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 393,50
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	108 587,00
6	Текущий ремонт, в том числе:	8 444,00
6,1	Ремонт системы электроснабжения	8 444,00
Итого		657 223,21

Управляющий:

О.Л. Курникова

