

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Шошина улица 4-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	3 284,64	0,00	2 933,46
1.1	население	2 486,97	0,00	1 736,88
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	797,67	0,00	1 196,58
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-25 718,18	4 250,79	-2 933,46
3	Начислено за услуги	634 348,95	0,00	435 451,04
3.1.	население	628 015,62	0,00	430 676,73
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 333,33	0,00	4 774,31
4	Оплачено за услуги	634 306,20	0,00	424 801,14
4.1.	население	629 056,20	0,00	420 895,10
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 250,00	0,00	3 906,04
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	3 327,39	0,00	13 583,36
5.1.	население	1 446,39	0,00	11 518,51
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 881,00	0,00	2 064,85
6	Выполнено работ (оказано услуг)	643 735,90	0,00	435 451,04
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-35 147,88	4 250,79	-13 583,36

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	115 241,23
2	Содержание общего имущества	337 768,20
3	Аварийное обслуживание	19 155,00
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 056,96
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	49 717,06
6	Текущий ремонт, в том числе:	102 797,45
6,1	Ремонт кровли	47 250,00
6,2	Установка общедомового прибора учета тепловой энергии	55 547,45
	Итого	643 735,90

Управляющий:

О.Л. Курникова

