

квартал"
квартал"
квартал"
квартал"
квартал"
квартал"

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Шереметевский проспект 82

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	87 562,98	0,00	131 798,80
1.1.	население	41 468,54	0,00	128 401,96
1.2.	юридические лица	45 964,09	0,00	4 951,31
1.3.	использование общего имущества	130,35	0,00	-1 554,47
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-170 143,69	0,00	-131 798,80
3	Начислено за услуги	634 163,27	0,00	1 691 637,66
3.1.	население	545 049,72	0,00	1 688 627,63
3.2.	юридические лица	83 469,48	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 644,07	0,00	3 010,03
4	Оплачено за услуги	630 491,91	0,00	1 693 034,82
4.1.	население	544 827,06	0,00	1 687 870,54
4.2.	юридические лица	81 037,73	0,00	3 099,99
4.3.	использование общего имущества	4 627,12	0,00	2 064,29
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	91 234,34	0,00	130 401,64
5.1.	население	41 691,20	0,00	129 159,05
5.2.	юридические лица	48 395,84	0,00	1 851,32
5.3.	использование общего имущества	1 147,30	0,00	-608,73
6	Выполнено работ (оказано услуг)	646 071,38	0,00	1 691 637,66
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-185 723,16	0,00	-130 401,64

квартал"

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	111 588,00
2	Содержание общего имущества	376 322,40
3	Аварийное обслуживание	18 722,40
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	88 445,38
6	Текущий ремонт, в том числе:	48 993,20
6.1	Ремонт крыши	10 000,00
6.2	Ремонт отмостки	30 395,20
6.3	Ремонт подъезда(ов)	8 598,00
Итого		646 071,38

квартал"
квартал"

Управляющий:

О.Л. Курникова