

вартал"
 вартал"
 вартал"
 вартал"
 вартал"
 вартал"

ООО "Шереметевский квартал"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2018-31.12.2018
 Шереметевский проспект 74-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	19 966,96	0,00	36 161,92
1.1.	население	19 844,33	0,00	35 600,31
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	122,63	0,00	561,61
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-36 556,54	35 435,50	-36 161,92
3	Начислено за услуги	682 857,91	0,00	1 180 627,15
3.1.	население	679 222,32	0,00	1 178 630,63
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 635,59	0,00	1 996,52
4	Оплачено за услуги	688 064,07	0,00	1 192 783,25
4.1.	население	685 699,66	0,00	1 191 013,39
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 364,41	0,00	1 769,86
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	14 760,80	0,00	24 005,82
5.1.	население	13 366,99	0,00	23 217,55
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 393,81	0,00	788,27
6	Выполнено работ (оказано услуг)	656 605,41	35 435,50	1 180 627,15
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-5 097,88	0,00	-24 005,82

вартал"

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	76 641,24
2	Содержание общего имущества	218 485,92
3	Содержание и обслуживание мусоропроводов	59 797,08
4	Ремонт системы электроснабжения (энергосервисные мероприятия)	2 099,94
5	Аварийное обслуживание	11 439,00
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 000,00
7	Содержание и обслуживание лифтов	97 031,59
8	Устройство контейнерной площадки	19 108,91
9	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	88 391,25
10	Текущий ремонт, в том числе:	82 610,48
10,1	_Изготовление и установка окон ПВХ	5 564,48
10,2	_Изготовление информационных табличек	46,00
10,3	_Ремонт кровли над балконом	40 000,00
10,4	_Ремонт подъезда(ов)	37 000,00
Итого		656 605,41

вартал"
 вартал"

Управляющий:

О.Л. Курникова