

вартал"
вартал"
вартал"
вартал"
вартал"
вартал"

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Шереметевский проспект 153

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	194 684,99	0,00	432 845,48
1.1	население	168 547,36	0,00	430 828,04
1.2	юридические лица	26 356,90	0,00	1 856,28
1.3.	использование общего имущества	-219,27	0,00	161,16
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-333 170,07	15 977,93	-451 288,58
3	Начислено за услуги	1 093 356,06	0,00	2 608 694,66
3.1.	население	1 048 674,42	0,00	2 607 966,40
3.2.	юридические лица	40 020,62	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 661,02	0,00	728,26
4	Оплачено за услуги	1 076 660,21	0,00	2 644 881,61
4.1.	население	1 059 023,72	0,00	2 643 852,96
4.2.	юридические лица	13 992,42	0,00	391,30
4.3.	использование общего имущества	3 644,07	0,00	637,35
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	211 380,84	0,00	396 658,53
5.1.	население	158 198,06	0,00	394 941,48
5.2.	юридические лица	52 385,10	0,00	1 464,98
5.3.	использование общего имущества	797,68	0,00	252,07
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 195 431,76	0,00	2 608 694,66
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-451 941,62	15 977,93	-415 101,63

вартал"

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	149 939,40
2	Содержание общего имущества	544 301,52
3	Уборка лестничных клеток	83 699,76
4	Аварийное обслуживание	25 674,72
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 500,00
6	Устройство контейнерной площадки	38 768,95
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	153 945,50
8	Текущий ремонт, в том числе:	196 601,91
8,1	_ Оформление выписки о составе и площадях помещений, относящихся к общему имуществу дома	1 924,80
8,2	_ Ремонт крыши	10 000,00
8,3	_ Ремонт пола	50 000,00
8,4	_ Ремонт системы электроснабжения	18 639,00
8,5	_ Ремонт СЦО	6 038,11
8,6	_ Ремонт цоколя	110 000,00
Итого		1 195 431,76

вартал"
вартал"

Управляющий:

О.Л. Курникова