

вартал"
вартал"
вартал"
вартал"
вартал"
вартал"

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Шереметевский проспект 151

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	95 402,91	0,00	24 848,61
1.1	население	58 303,79	0,00	22 205,65
1.2	юридические лица	37 184,14	0,00	799,60
1.3.	использование общего имущества	-85,02	0,00	1 843,36
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-102 785,95	-1 109,80	-24 848,61
3	Начислено за услуги	828 089,22	0,00	280 173,11
3.1.	население	663 987,96	0,00	277 730,88
3.2.	юридические лица	158 762,28	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 338,98	0,00	2 442,23
4	Оплачено за услуги	838 544,07	0,00	301 475,03
4.1.	население	719 092,24	0,00	298 607,91
4.2.	юридические лица	115 129,80	0,00	469,81
4.3.	использование общего имущества	4 322,03	0,00	2 397,31
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	84 948,06	0,00	3 546,69
5.1.	население	3 199,51	0,00	1 328,62
5.2.	юридические лица	80 816,62	0,00	329,79
5.3.	использование общего имущества	931,93	0,00	1 888,28
6	Выполнено работ (оказано услуг)	843 489,19	0,00	280 173,11
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-107 731,07	-1 109,80	-3 546,69

вартал"

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	107 076,36
2	Содержание общего имущества	417 980,76
3	Уборка лестничных клеток	56 387,04
4	Аварийное обслуживание	19 120,80
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
6	Устройство контейнерной площадки	28 872,63
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	49 395,36
8	Текущий ремонт, в том числе:	162 656,24
8,1	Изготовление и установка дверей	19 577,24
8,2	Ремонт отмостки	69 079,00
8,3	Ремонт подъезда(ов)	74 000,00
Итого		843 489,19

вартал"
вартал"

Управляющий:

О.Л. Курникова