

вартал"
вартал"
вартал"
вартал"
вартал"
вартал"

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Шереметевский проспект 141

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	335 924,57	0,00	326 103,95
1.1	население	106 109,29	0,00	312 206,57
1.2	юридические лица	229 678,13	0,00	13 417,03
1.3.	использование общего имущества	137,15	0,00	480,35
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-396 681,41	0,00	-327 688,66
3	Начислено за услуги*	814 514,23	0,00	1 876 203,04
3.1.	население	653 799,41	0,00	1 875 833,48
3.2.	юридические лица	155 375,84	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 338,98	0,00	369,56
вартал"	*в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"	15 826,80		
4	Оплачено за услуги	860 952,08	0,00	1 745 168,52
4.1.	население	602 870,95	0,00	1 735 874,04
4.2.	юридические лица	253 759,10	0,00	8 842,12
4.3.	использование общего имущества	4 322,03	0,00	452,36
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	289 486,72	0,00	457 138,47
5.1.	население	157 037,75	0,00	452 166,01
5.2.	юридические лица	131 294,87	0,00	4 574,91
5.3.	использование общего имущества	1 154,10	0,00	397,55
6	Выполнено работ (оказано услуг)	900 613,12	0,00	1 876 203,04
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-436 342,45	0,00	-458 723,18

вартал"

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	106 647,24
2	Содержание общего имущества	397 184,88
3	Сброс снега и наледи с кровли	28 939,46
4	Уборка лестничных клеток	56 435,59
5	Аварийное обслуживание	18 841,80
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 835,70
7	Устройство контейнерной площадки	28 451,44
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	97 522,39
9	Текущий ремонт, в том числе:	143 754,62
9,1	_Изготовление и установка дверей	8 788,62
9,2	_Ремонт балкона	25 000,00
9,3	_Ремонт крыши	15 000,00
9,4	_Ремонт СЦО	64 966,00
9,5	_Ремонт фасада	30 000,00
Итого		900 613,12

вартал"
вартал"

Управляющий:

О.Л. Курникова