

вартал"
вартал"
вартал"
вартал"
вартал"
вартал"

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Калинина улица 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	490 307,50	0,00	285 770,64
1.1.	население	127 780,60	0,00	276 128,60
1.2.	юридические лица	362 643,98	0,00	10 112,96
1.3.	использование общего имущества	-117,08	0,00	-470,92
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-584 010,04	125 348,75	-285 770,64
3	Начислено за услуги*	942 082,56	0,00	1 800 385,74
3.1.	население	769 554,17	0,00	1 797 494,41
3.2.	юридические лица	167 825,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 703,39	0,00	2 891,33
	*в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"	18 511,29		
4	Оплачено за услуги	889 351,56	0,00	1 577 296,96
4.1.	население	679 914,71	0,00	1 571 193,75
4.2.	юридические лица	206 004,65	0,00	3 927,31
4.3.	использование общего имущества	3 432,20	0,00	2 175,90
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	543 038,50	0,00	508 859,42
5.1.	население	217 420,06	0,00	502 429,26
5.2.	юридические лица	324 464,33	0,00	6 185,65
5.3.	использование общего имущества	1 154,11	0,00	244,51
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 033 697,44	125 000,00	1 800 385,74
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-728 355,92	348,75	-508 859,42

вартал"

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	116 794,02
2	Содержание общего имущества	476 878,22
3	Сброс снега и наледи с кровли	85 090,42
4	Уборка лестничных клеток	94 035,21
5	Аварийное обслуживание	22 036,65
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 748,00
7	Устройство контейнерной площадки	24 401,00
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	101 636,68
9	Текущий ремонт, в том числе:	86 077,24
9,1	_Ремонт вентиляционных каналов	25 000,00
9,2	_Ремонт козырьков	25 000,00
9,3	_Ремонт кровли	36 077,24
	Итого	1 033 697,44

вартал"
вартал"

Управляющий:

О.Л. Курникова