

ООО "Шереметевский квартал"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2018-31.12.2018
 Демидова улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	274 648,44	0,00	206 010,00
1.1.	население	61 494,16	0,00	191 497,18
1.2.	юридические лица	213 017,12	0,00	12 338,11
1.3.	использование общего имущества	137,16	0,00	2 174,71
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-303 876,66	0,00	-206 106,47
3	Начислено за услуги*	776 991,21	0,00	1 663 904,86
3.1.	население	579 973,22	0,00	1 660 928,55
3.2.	юридические лица	191 373,92	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 644,07	0,00	2 976,31
	<i>*в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	17 016,72		
4	Оплачено за услуги	771 368,02	0,00	1 603 338,22
4.1.	население	551 773,03	0,00	1 593 406,91
4.2.	юридические лица	214 967,87	0,00	6 558,74
4.3.	использование общего имущества	4 627,12	0,00	3 372,57
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	280 271,63	0,00	266 576,64
5.1.	население	89 694,35	0,00	259 018,82
5.2.	юридические лица	189 423,17	0,00	5 779,37
5.3.	использование общего имущества	1 154,11	0,00	1 778,45
6	Выполнено работ (оказано услуг)	956 900,62	0,00	1 663 904,86
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-489 409,26	0,00	-266 673,11

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	133 302,12
2	Содержание общего имущества	420 564,72
3	Сброс снега и наледи с кровли	73 365,04
4	Уборка лестничных клеток	60 678,70
5	Аварийное обслуживание	20 258,52
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
7	Устройство контейнерной площадки	38 933,00
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	62 815,07
9	Текущий ремонт, в том числе:	144 983,45
9,1	Изготовление и установка окон ПВХ	70 983,45
9,2	Ремонт подъезда(ов)	74 000,00
	Итого	956 900,62

Управляющий:

О.Л. Курникова