

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Шереметевский проспект 74-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	12 353,65	0,00	22 666,13
1.1.	население	11 267,85	0,00	21 844,18
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 085,80	0,00	821,95
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-34 040,75	35 435,50	-22 666,13
3	Начислено за услуги	672 134,23	0,00	1 203 805,16
3.1.	население	670 100,33	0,00	1 200 516,37
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	3 288,79
4	Оплачено за услуги	664 520,92	0,00	1 190 309,37
4.1.	население	661 523,85	0,00	1 186 760,24
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 997,07	0,00	3 549,13
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	19 966,96	0,00	36 161,92
5.1.	население	19 844,33	0,00	35 600,31
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	122,63	0,00	561,61
6	Выполнено работ (оказано услуг)	667 036,71	0,00	1 203 805,16
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-36 556,54	35 435,50	-36 161,92
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	5 881,85		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	73 843,96
2	Содержание общего имущества	210 020,28
3	Содержание и обслуживание мусоропроводов	60 570,62
4	Аварийное обслуживание	10 981,68
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	28 369,38
6	Содержание и обслуживание лифтов	116 408,53
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	76 842,26
8	Текущий ремонт, в том числе:	90 000,00
8,1	_Ремонт кровли	30 000,00
8,2	_Ремонт кровли лоджии	20 000,00
8,3	_Ремонт подъезда(ов)	40 000,00
	Итого	667 036,71

Управляющий:

О.Л. Курникова

