

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Шереметевский проспект 74

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	87 440,49	0,00	83 603,23
1.1	население	27 344,01	0,00	77 087,24
1.2	юридические лица	58 950,34	0,00	4 955,32
1.3.	использование общего имущества	1 146,14	0,00	1 560,67
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-109 351,02	208,58	-84 017,94
3	Начислено за услуги	759 479,75	0,00	1 556 172,24
3.1.	население	546 286,60	0,00	1 554 318,98
3.2.	юридические лица	210 142,30	0,00	-2 877,73
3.3.	использование общего имущества	3 050,85	0,00	4 730,99
4	Оплачено за услуги	745 440,72	0,00	1 542 983,07
4.1.	население	540 764,76	0,00	1 537 935,70
4.2.	юридические лица	200 616,12	0,00	1 548,90
4.3.	использование общего имущества	4 059,84	0,00	3 498,47
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	101 479,52	0,00	96 792,40
5.1.	население	32 865,85	0,00	93 470,52
5.2.	юридические лица	68 476,52	0,00	528,69
5.3.	использование общего имущества	137,15	0,00	2 793,19
6	Выполнено работ (оказано услуг)	743 791,33	0,00	1 556 172,24
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-107 701,63	208,58	-97 207,11
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 057,43		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	106 571,87
2	Содержание общего имущества	437 002,80
3	Аварийное обслуживание	20 404,92
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	36 757,50
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	44 054,40
6	Текущий ремонт, в том числе:	98 999,84
6,1	Изготовление и установка окон ПВХ	98 999,84
	Итого	743 791,33

Управляющий:

О.Л. Курникова

