

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Шереметевский проспект 72-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	126 457,79	0,00	117 172,63	326 496,02
1.1	население	126 007,66	0,00	117 172,63	326 036,20
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	450,13	0,00	0,00	459,82
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-245 814,47	0,00	931 192,86	-326 496,02
3	Начислено за услуги	1 640 040,24	0,00	619 906,85	3 969 161,85
3.1.	население	1 638 006,34	0,00	619 906,85	3 965 521,99
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	0,00	3 639,86
4	Оплачено за услуги	1 705 510,83	0,00	593 297,44	4 151 332,02
4.1.	население	1 705 535,41	0,00	593 297,44	4 149 289,33
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	-24,58	0,00	0,00	2 042,69
5	Перечислено % банка на остаток по счету			4 435,97	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	60 987,20	0,00	143 782,04	144 325,85
6.1.	население	58 478,59	0,00	143 782,04	142 268,86
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	2 508,61	0,00	0,00	2 056,99
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 668 327,88	0,00	0,00	3 969 161,85
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-208 631,52	0,00	1 528 926,27	-144 325,85
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	24 018,04			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	211 786,70
2	Содержание общего имущества	897 046,68
3	Аварийное обслуживание	44 901,48
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	116 649,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	130 787,02
6	Текущий ремонт, в том числе:	267 157,00
6,1	_Проведение технического диагностирования ВДГО	40 800,00
6,2	_Ремонт кровли	50 000,00
6,3	_Ремонт цоколя	176 357,00
	Итого	1 668 327,88

Управляющий:

О.Л. Курникова

