

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Шереметевский проспект 151

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	144 662,05	0,00	32 185,85
1.1.	население	63 830,46	0,00	27 974,16
1.2.	юридические лица	80 128,61	0,00	3 534,66
1.3.	использование общего имущества	702,98	0,00	677,03
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-150 622,18	-1 109,80	-32 185,85
3	Начислено за услуги	774 947,60	0,00	244 263,67
3.1.	население	640 039,08	0,00	240 102,47
3.2.	юридические лица	131 094,96	0,00	1 007,44
3.3.	использование общего имущества	3 813,56	0,00	3 153,76
4	Оплачено за услуги	824 206,74	0,00	251 600,91
4.1.	население	645 565,75	0,00	245 870,98
4.2.	юридические лица	174 039,43	0,00	3 742,50
4.3.	использование общего имущества	4 601,56	0,00	1 987,43
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	95 402,91	0,00	24 848,61
5.1.	население	58 303,79	0,00	22 205,65
5.2.	юридические лица	37 184,14	0,00	799,60
5.3.	использование общего имущества	-85,02	0,00	1 843,36
6	Выполнено работ (оказано услуг)	776 370,51	0,00	244 263,67
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-102 785,95	-1 109,80	-24 848,61
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 175,84		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	103 157,68
2	Содержание общего имущества	401 919,36
3	Уборка лестничных клеток	28 193,52
4	Аварийное обслуживание	18 355,80
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	37 362,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	47 749,15
7	Текущий ремонт, в том числе:	139 633,00
7,1	_Проведение технического диагностирования ВДГО	6 600,00
7,2	_Ремонт подъезда(ов)	73 000,00
7,3	_Ремонт пола	60 033,00
	Итого	776 370,51

Управляющий:

О.Л. Курникова

