

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Шереметевский проспект 141

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	233 751,89	0,00	254 905,64
1.1.	население	73 889,63	0,00	238 648,06
1.2.	юридические лица	158 548,15	0,00	15 903,22
1.3.	использование общего имущества	1 314,11	0,00	354,36
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-249 548,13	0,00	-256 490,35
3	Начислено за услуги	753 979,82	0,00	1 770 448,96
3.1.	население	608 017,35	0,00	1 767 734,52
3.2.	юридические лица	142 148,91	0,00	1 662,50
3.3.	использование общего имущества	3 813,56	0,00	1 051,94
4	Оплачено за услуги	651 807,14	0,00	1 699 250,65
4.1.	население	575 797,69	0,00	1 694 176,01
4.2.	юридические лица	71 018,93	0,00	4 148,69
4.3.	использование общего имущества	4 990,52	0,00	925,95
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	335 924,57	0,00	326 103,95
5.1.	население	106 109,29	0,00	312 206,57
5.2.	юридические лица	229 678,13	0,00	13 417,03
5.3.	использование общего имущества	137,15	0,00	480,35
6	Выполнено работ (оказано услуг)	798 940,42	0,00	1 770 448,96
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-396 681,41	0,00	-327 688,66
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	8 082,03		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	103 156,26
2	Содержание общего имущества	381 734,76
3	Аварийное обслуживание	18 088,44
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	44 380,08
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	108 580,88
6	Текущий ремонт, в том числе:	143 000,00
6,1	Ремонт подъезда(ов)	73 000,00
6,2	Ремонт пола	70 000,00
	Итого	798 940,42

Управляющий:

О.Л. Курникова

