

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Ленина проспект 62

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	414 450,66	0,00	203 200,97
1.1.	население	244 621,99	0,00	185 726,33
1.2.	юридические лица	168 122,64	0,00	14 534,00
1.3.	использование общего имущества	1 706,03	0,00	2 940,64
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-435 723,54	95 272,38	-203 200,97
3	Начислено за услуги	620 965,63	0,00	311 540,30
3.1.	население	399 265,42	0,00	303 689,40
3.2.	юридические лица	217 632,41	0,00	2 206,34
3.3.	использование общего имущества	4 067,80	0,00	5 644,56
4	Оплачено за услуги	549 697,55	0,00	276 984,05
4.1.	население	345 262,46	0,00	262 432,34
4.2.	юридические лица	199 217,66	0,00	8 645,31
4.3.	использование общего имущества	5 217,43	0,00	5 906,40
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	485 718,74	0,00	237 757,22
5.1.	население	298 624,95	0,00	226 983,39
5.2.	юридические лица	186 537,39	0,00	8 095,03
5.3.	использование общего имущества	556,40	0,00	2 678,80
6	Выполнено работ (оказано услуг)	660 139,27	0,00	311 540,30
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-546 165,26	95 272,38	-237 757,22
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	8 698,76		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	113 426,32
2	Содержание общего имущества	358 132,47
3	Аварийное обслуживание	19 618,05
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	50 998,62
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	91 628,81
6	Текущий ремонт, в том числе:	26 335,00
6,1	_Ремонт балкона	25 000,00
6,2	_Оформление выписки о составе и площадях помещений, относящихся к общему имуществу дома	1 335,00
	Итого	660 139,27

Управляющий:

О.Л. Курникова

