

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Комсомольская улица 5

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	43 686,05	0,00	91 986,80
1.1.	население	34 466,51	0,00	91 390,52
1.2.	юридические лица	8 883,60	0,00	539,37
1.3.	использование общего имущества	335,94	0,00	56,91
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-52 404,10	58 480,95	-92 022,09
3	Начислено за услуги	340 143,72	0,00	762 824,36
3.1.	население	329 366,37	0,00	762 066,04
3.2.	юридические лица	9 760,40	0,00	101,79
3.3.	использование общего имущества	1 016,95	0,00	656,53
4	Оплачено за услуги	327 407,74	0,00	769 640,73
4.1.	население	327 987,05	0,00	769 371,65
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	-579,31	0,00	269,08
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	56 422,03	0,00	85 170,43
5.1.	население	35 845,83	0,00	84 084,91
5.2.	юридические лица	18 644,00	0,00	641,16
5.3.	использование общего имущества	1 932,20	0,00	444,36
6	Выполнено работ (оказано услуг)	337 520,88	58 480,16	762 824,36
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-62 517,24	0,79	-85 205,72
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	4 756,01		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	53 990,70
2	Содержание общего имущества	164 941,68
3	Аварийное обслуживание	7 838,52
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	20 180,10
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	40 007,88
6	Текущий ремонт, в том числе:	50 562,00
6,1	_Ремонт кровли	15 562,00
6,2	_Ремонт подъезда(ов)	35 000,00
	Итого	337 520,88

Управляющий:

О.Л. Курникова

