

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Комсомольская улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	202 129,86	0,00	249 285,27
1.1	население	93 480,19	0,00	240 830,91
1.2	юридические лица	108 649,67	0,00	8 430,78
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	23,58
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-210 005,77	105 032,23	-249 285,27
3	Начислено за услуги	580 919,47	0,00	1 196 672,37
3.1.	население	466 113,05	0,00	1 195 534,09
3.2.	юридические лица	112 772,52	0,00	567,30
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	570,98
4	Оплачено за услуги	545 617,35	0,00	1 033 920,36
4.1.	население	400 189,13	0,00	1 027 206,21
4.2.	юридические лица	143 076,44	0,00	5 814,29
4.3.	использование общего имущества	2 351,78	0,00	899,86
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	237 431,98	0,00	412 037,28
5.1.	население	159 404,11	0,00	409 158,79
5.2.	юридические лица	78 345,75	0,00	3 183,79
5.3.	использование общего имущества	-317,88	0,00	-305,30
6	Выполнено работ (оказано услуг)	598 167,49	0,00	1 196 672,37
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-262 555,91	105 032,23	-412 037,28
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 171,12		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	78 492,31
2	Содержание общего имущества	318 543,24
3	Аварийное обслуживание	14 561,40
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	37 618,56
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 227,30
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	54 110,68
7	Текущий ремонт, в том числе:	77 614,00
7,1	_Ремонт кровли	17 589,00
7,2	_Ремонт перекрытия	60 025,00
	Итого	598 167,49

Управляющий:

О.Л. Курникова

