

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Калинина улица 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	87 829,95	0,00	54 499,26
1.1.	население	18 710,91	0,00	49 881,12
1.2.	юридические лица	67 301,02	0,00	4 167,59
1.3.	использование общего имущества	1 818,02	0,00	450,55
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-76 454,74	3 659,95	-103 394,46
3	Начислено за услуги	437 166,29	0,00	899 383,66
3.1.	население	365 056,97	0,00	898 695,41
3.2.	юридические лица	69 821,18	0,00	59,81
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	628,44
4	Оплачено за услуги	427 583,20	0,00	951 308,53
4.1.	население	383 726,00	0,00	948 473,02
4.2.	юридические лица	39 888,19	0,00	1 229,73
4.3.	использование общего имущества	3 969,01	0,00	1 605,78
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	97 413,04	0,00	2 574,39
5.1.	население	41,88	0,00	103,51
5.2.	юридические лица	97 234,01	0,00	2 997,67
5.3.	использование общего имущества	137,15	0,00	-526,79
6	Выполнено работ (оказано услуг)	426 041,21	0,00	899 383,66
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-74 912,75	3 659,95	-51 469,59
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	5 524,66		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	58 478,28
2	Содержание общего имущества	236 376,00
3	Аварийное обслуживание	10 805,76
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	27 915,24
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	19 465,93
6	Текущий ремонт, в том числе:	73 000,00
6,1	Ремонт подъезда(ов)	73 000,00
	Итого	426 041,21

Управляющий:

О.Л. Курникова

