

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Калинина улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	324 885,55	0,00	451 156,58
1.1	население	191 006,66	0,00	437 116,55
1.2	юридические лица	132 509,25	0,00	13 712,36
1.3.	использование общего имущества	1 369,64	0,00	327,67
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-339 615,47	196 020,01	-451 467,39
3	Начислено за услуги	976 850,57	0,00	2 026 987,45
3.1.	население	947 727,21	0,00	2 024 296,70
3.2.	юридические лица	27 089,46	0,00	695,33
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	1 995,42
4	Оплачено за услуги	934 565,44	0,00	1 990 368,60
4.1.	население	919 306,48	0,00	1 987 113,25
4.2.	юридические лица	12 134,60	0,00	1 095,44
4.3.	использование общего имущества	3 124,36	0,00	2 159,91
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	367 170,68	0,00	487 775,43
5.1.	население	219 427,39	0,00	474 300,00
5.2.	юридические лица	147 464,11	0,00	13 312,25
5.3.	использование общего имущества	279,18	0,00	163,18
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 106 448,15	0,00	2 026 987,45
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-511 498,18	196 020,01	-488 086,24
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	12 811,93		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	146 629,00
2	Содержание общего имущества	521 292,43
3	Аварийное обслуживание	24 638,86
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	63 661,62
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	222 426,24
6	Текущий ремонт, в том числе:	127 800,00
6,1	_Ремонт кровли	20 000,00
6,2	_Ремонт подъезда(ов)	77 800,00
6,3	_Ремонт фасада	30 000,00
	Итого	1 106 448,15

Управляющий:

О.Л. Курникова

