

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Громобоя улица 60

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	231 340,24	0,00	66 436,52
1.1	население	149 982,70	0,00	61 624,59
1.2	юридические лица	79 470,79	0,00	4 001,51
1.3.	использование общего имущества	1 886,75	0,00	810,42
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-236 324,28	0,00	-66 436,52
3	Начислено за услуги	1 091 666,55	0,00	474 118,28
3.1.	население	1 037 842,58	0,00	472 225,76
3.2.	юридические лица	51 535,83	0,00	265,37
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	1 627,15
4	Оплачено за услуги	1 177 680,60	0,00	509 808,37
4.1.	население	1 120 181,56	0,00	503 448,89
4.2.	юридические лица	53 227,42	0,00	1 733,61
4.3.	использование общего имущества	4 271,62	0,00	4 625,87
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	145 326,19	0,00	30 746,43
5.1.	население	67 643,72	0,00	30 401,46
5.2.	юридические лица	77 779,20	0,00	2 533,27
5.3.	использование общего имущества	-96,73	0,00	-2 188,30
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 121 769,61	0,00	474 118,28
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-180 413,29	0,00	-30 746,43
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	13 723,39		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	173 769,90
2	Содержание общего имущества	598 376,28
3	Аварийное обслуживание	27 723,72
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	71 621,64
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	107 968,13
6	Текущий ремонт, в том числе:	142 309,94
6.1	_Герметизация температурных швов	11 745,00
6.2	_Ремонт кровли	50 028,00
6.3	_Ремонт крыльца	30 000,00
6.4	_Ремонт оголовка	30 000,00
6.5	_Ремонт СЦО	20 536,94
	Итого	1 121 769,61

Управляющий:

О.Л. Курникова

