

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Громобая улица 56

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	111 380,10	0,00	65 473,39
1.1	население	91 716,54	0,00	34 525,31
1.2	юридические лица	17 986,12	0,00	29 928,13
1.3.	использование общего имущества	1 677,44	0,00	1 019,95
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-88 928,91	1 022,24	-65 473,39
3	Начислено за услуги	992 183,02	0,00	1 864 813,07
3.1.	население	966 251,59	0,00	1 861 664,15
3.2.	юридические лица	22 626,35	0,00	250,98
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	2 897,94
4	Оплачено за услуги	986 731,06	0,00	1 756 356,48
4.1.	население	974 483,90	0,00	1 746 561,22
4.2.	юридические лица	7 381,45	0,00	5 485,15
4.3.	использование общего имущества	4 865,71	0,00	4 310,11
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	116 832,06	0,00	173 929,98
5.1.	население	83 484,23	0,00	149 628,24
5.2.	юридические лица	33 231,02	0,00	24 693,96
5.3.	использование общего имущества	116,81	0,00	-392,22
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 110 083,39	0,00	1 864 813,07
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-212 281,24	1 022,24	-173 929,98
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	14 445,53		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	190 605,89
2	Содержание общего имущества	515 133,36
3	Аварийное обслуживание	27 565,44
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	71 212,02
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	171 517,68
6	Текущий ремонт, в том числе:	134 049,00
6,1	Проведение работ по благоустройству придомовой территории	83 000,00
6,2	Проведение технического диагностирования ВДГО	31 800,00
6,3	Ремонт кровли	19 249,00
	Итого	1 110 083,39

Управляющий:

О.Л. Курникова

