

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Громобоя улица 54

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	62 249,04	0,00	107 422,03
1.1.	население	55 222,95	0,00	93 826,49
1.2.	юридические лица	4 908,06	0,00	12 380,23
1.3.	использование общего имущества	2 118,03	0,00	1 215,31
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-21 168,53	219 916,99	-107 422,03
3	Начислено за услуги	1 126 634,32	0,00	2 024 098,65
3.1.	население	1 106 175,35	0,00	2 020 970,78
3.2.	юридические лица	17 153,89	0,00	146,26
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	2 981,61
4	Оплачено за услуги	1 177 456,08	0,00	2 121 455,77
4.1.	население	1 157 373,20	0,00	2 107 467,95
4.2.	юридические лица	14 796,92	0,00	8 401,50
4.3.	использование общего имущества	5 285,96	0,00	5 586,32
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	11 427,28	0,00	10 064,91
5.1.	население	4 025,10	0,00	7 329,32
5.2.	юридические лица	7 265,03	0,00	4 124,99
5.3.	использование общего имущества	137,15	0,00	-1 389,40
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 195 313,72	212 634,72	2 024 098,65
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-39 026,17	7 282,27	-10 064,91
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	14 123,68		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	211 142,18
2	Содержание общего имущества	599 267,58
3	Аварийное обслуживание	27 317,40
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	69 423,42
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	40 327,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	97 632,94
7	Текущий ремонт, в том числе:	150 203,00
7,1	_Ремонт козырьков	45 303,00
7,2	_Ремонт кровли	25 000,00
7,3	_Ремонт отмостки	79 900,00
	Итого	1 195 313,72

Управляющий:

О.Л. Курникова