

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Громобая улица 52

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	308 266,29	0,00	382 733,04
1.1	население	96 430,33	0,00	-16 840,85
1.2	юридические лица	210 669,74	0,00	399 201,05
1.3.	использование общего имущества	1 166,22	0,00	372,84
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-255 340,41	129 337,31	-382 733,04
3	Начислено за услуги	1 202 878,48	0,00	1 774 614,32
3.1.	население	1 063 077,80	0,00	1 771 844,03
3.2.	юридические лица	136 495,60	0,00	951,30
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	1 818,99
4	Оплачено за услуги	1 150 997,01	0,00	1 786 647,01
4.1.	население	1 138 212,30	0,00	1 773 041,84
4.2.	юридические лица	10 802,01	0,00	12 450,70
4.3.	использование общего имущества	1 982,70	0,00	1 154,47
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	360 147,76	0,00	370 700,35
5.1.	население	21 295,83	0,00	-18 038,66
5.2.	юридические лица	336 363,33	0,00	387 701,65
5.3.	использование общего имущества	2 488,60	0,00	1 037,36
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 263 448,61	0,00	1 774 614,32
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-367 792,01	129 337,31	-370 700,35
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	13 885,17		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	223 097,89
2	Содержание общего имущества	662 990,37
3	Аварийное обслуживание	29 345,16
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	75 809,70
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	149 750,79
6	Текущий ремонт, в том числе:	122 454,70
6,1	_Изготовление и установка дверей	10 744,70
6,2	_Ремонт кровли	10 050,00
6,3	_Ремонт отмостки	101 660,00
	Итого	1 263 448,61

Управляющий:

О.Л. Курникова

