

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Громобоя улица 27

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	295 793,70	0,00	451 619,94
1.1.	население	56 421,39	0,00	96 632,19
1.2.	юридические лица	237 758,19	0,00	354 164,10
1.3.	использование общего имущества	1 614,12	0,00	823,65
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-242 285,36	205 152,94	-451 619,94
3	Начислено за услуги	1 123 644,01	0,00	1 823 992,61
3.1.	население	1 035 904,01	0,00	1 831 425,71
3.2.	юридические лица	84 689,15	0,00	-7 617,95
3.3.	использование общего имущества	3 050,85	0,00	184,85
4	Оплачено за услуги	1 077 588,76	0,00	1 859 871,15
4.1.	население	1 019 619,62	0,00	1 799 725,31
4.2.	юридические лица	53 084,90	0,00	57 052,31
4.3.	использование общего имущества	4 884,24	0,00	3 093,53
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	341 848,95	0,00	415 741,40
5.1.	население	72 705,78	0,00	128 332,59
5.2.	юридические лица	269 362,44	0,00	289 493,84
5.3.	использование общего имущества	-219,27	0,00	-2 085,03
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 247 516,59	205 152,97	1 823 992,61
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-412 213,19	-0,03	-415 741,40
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	13 457,35		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	219 685,82
2	Содержание общего имущества	539 878,94
3	Уборка лестничных клеток	48 269,34
4	Аварийное обслуживание	27 837,48
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	71 664,06
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	165 801,22
7	Текущий ремонт, в том числе:	174 379,73
7,1	_Герметизация температурных швов	11 745,00
7,2	_Изготовление и установка окон ПВХ	161 290,73
7,3	_Прочистка дымоходов и вентканалов	1 344,00
	Итого	1 247 516,59

Управляющий:

О.Л. Курникова

