

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Громобая улица 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	120 382,19	0,00	305 357,96
1.1	население	98 595,92	0,00	177 770,19
1.2	юридические лица	20 172,15	0,00	126 282,54
1.3.	использование общего имущества	1 614,12	0,00	1 305,23
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-73 379,92	319,06	-305 357,96
3	Начислено за услуги	1 023 692,56	0,00	1 971 066,13
3.1.	население	952 409,82	0,00	1 969 480,82
3.2.	юридические лица	68 231,89	0,00	702,15
3.3.	использование общего имущества	3 050,85	0,00	883,16
4	Оплачено за услуги	1 046 569,86	0,00	2 109 072,96
4.1.	население	1 002 964,94	0,00	2 049 101,55
4.2.	юридические лица	38 720,68	0,00	55 618,88
4.3.	использование общего имущества	4 884,24	0,00	4 352,53
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	97 504,89	0,00	167 351,13
5.1.	население	48 040,80	0,00	98 149,46
5.2.	юридические лица	49 683,36	0,00	71 365,81
5.3.	использование общего имущества	-219,27	0,00	-2 164,14
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 130 044,72	0,00	1 971 066,13
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-156 854,78	319,06	-167 351,13
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	14 564,20		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	200 401,98
2	Содержание общего имущества	607 356,12
3	Аварийное обслуживание	28 553,28
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	73 764,48
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	39 982,46
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	103 640,40
7	Текущий ремонт, в том числе:	76 346,00
7,1	_Герметизация температурных швов	11 745,00
7,2	_Ремонт отмостки	64 601,00
	Итого	1 130 044,72

Управляющий:

О.Л. Курникова

