

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

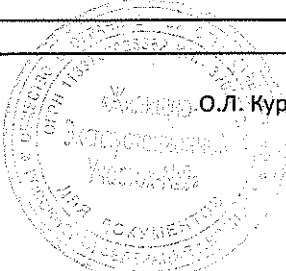
Громобая улица 21

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	91 920,58	0,00	86 497,32	161 610,38
1.1	население	86 283,77	0,00	72 852,30	157 272,83
1.2	юридические лица	4 322,70	0,00	13 645,02	3 322,64
1.3.	использование общего имущества	1 314,11	0,00	0,00	1 014,91
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-197 277,60	29 275,44	541 356,48	-161 610,38
3	Начислено за услуги	939 463,29	0,00	-626 899,08	1 955 770,17
3.1.	население	917 197,15	0,00	-612 521,28	1 954 170,40
3.2.	юридические лица	20 232,24	0,00	-14 377,80	309,72
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	0,00	1 290,05
4	Оплачено за услуги	958 610,75	0,00	-540 401,76	1 976 578,73
4.1.	население	935 869,06	0,00	-539 668,98	1 969 179,84
4.2.	юридические лица	19 276,59	0,00	-732,78	2 851,54
4.3.	использование общего имущества	3 465,10	0,00	0,00	4 547,35
5	Перечислено % банка на остаток по счету			-954,72	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	72 773,12	0,00	0,00	140 801,82
6.1.	население	67 611,86	0,00	0,00	142 263,39
6.2.	юридические лица	5 278,35	0,00	0,00	780,82
6.3.	использование общего имущества	-117,09	0,00	0,00	-2 242,39
7	Выполнено работ (оказано услуг)	896 603,67	29 118,30	0,00	1 955 770,17
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-135 270,52	157,14	0,00	-140 801,82
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	13 669,64			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	173 339,48
2	Содержание общего имущества	499 963,01
3	Аварийное обслуживание	27 380,23
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	70 716,72
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	40 404,10
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	80 206,27
7	Текущий ремонт, в том числе:	4 593,86
7,1	Ремонт СЦО	4 593,86
	Итого	896 603,67

Управляющий:  О.Л. Курникова