

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Демидова улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	227 307,94	0,00	230 096,68
1.1.	население	66 352,99	0,00	213 714,12
1.2.	юридические лица	158 668,95	0,00	14 736,42
1.3.	использование общего имущества	2 286,00	0,00	1 646,14
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-220 106,72	0,00	-230 193,15
3	Начислено за услуги	677 453,65	0,00	1 666 345,39
3.1.	население	535 285,91	0,00	1 659 832,19
3.2.	юридические лица	138 099,94	0,00	2 452,66
3.3.	использование общего имущества	4 067,80	0,00	4 060,54
4	Оплачено за услуги	630 113,15	0,00	1 690 432,07
4.1.	население	540 144,74	0,00	1 682 049,13
4.2.	юридические лица	83 751,77	0,00	4 850,97
4.3.	использование общего имущества	6 216,64	0,00	3 531,97
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	274 648,44	0,00	206 010,00
5.1.	население	61 494,16	0,00	191 497,18
5.2.	юридические лица	213 017,12	0,00	12 338,11
5.3.	использование общего имущества	137,16	0,00	2 174,71
6	Выполнено работ (оказано услуг)	713 883,09	0,00	1 666 345,39
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-303 876,66	0,00	-206 106,47
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 836,69		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	128 377,06
2	Содержание общего имущества	404 438,82
3	Аварийное обслуживание	19 046,82
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	49 038,54
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 935,23
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	38 386,98
7	Текущий ремонт, в том числе:	52 659,64
7.1	_Изготовление и установка окон ПВХ	38 699,94
7.2	_Ремонт системы ХВС	13 959,70
	Итого	713 883,09

Управляющий:

О.Л. Курникова

