

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Восьмого Марта улица 27

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	125 402,41	0,00	28 346,19
1.1.	население	57 387,29	0,00	22 505,27
1.2.	юридические лица	67 057,09	0,00	5 373,25
1.3.	использование общего имущества	958,03	0,00	467,67
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-175 019,40	0,00	-28 346,19
3	Начислено за услуги	746 707,99	0,00	245 282,02
3.1.	население	562 031,35	0,00	241 615,86
3.2.	юридические лица	180 863,08	0,00	1 124,13
3.3.	использование общего имущества	3 813,56	0,00	2 542,03
4	Оплачено за услуги	822 240,92	0,00	270 095,51
4.1.	население	614 260,94	0,00	261 921,88
4.2.	юридические лица	203 123,37	0,00	5 323,37
4.3.	использование общего имущества	4 856,61	0,00	2 850,26
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	49 869,48	0,00	3 532,70
5.1.	население	5 157,70	0,00	2 199,25
5.2.	юридические лица	44 796,80	0,00	1 174,01
5.3.	использование общего имущества	-85,02	0,00	159,44
6	Выполнено работ (оказано услуг)	780 846,81	0,00	245 282,02
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-133 625,29	0,00	-3 532,70
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 104,19		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	110 102,97
2	Содержание общего имущества	388 940,70
3	Уборка лестничных клеток	58 613,95
4	Аварийное обслуживание	18 836,64
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	48 494,10
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	92 009,45
7	Текущий ремонт, в том числе:	63 849,00
7,1	Ремонт кровли	63 849,00
	Итого	780 846,81

Управляющий:

О.Л. Курникова

